



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

PARTICIPANTES	
NOME COMPLETO	UNIDADE
Lázaro Furtado Fernandes	MAIA MELO ENGENHARIA

1. OBJETO

A presente vistoria técnica teve por finalidade avaliar as condições estruturais do muro de divisa localizado nos fundos da unidade escolar. A solicitação se deu em razão da presença de um talude adjacente e da constatação de sinais aparentes de instabilidade ao longo do alinhamento do muro. O objetivo principal da inspeção foi verificar o estado atual da estrutura, com ênfase em sua fundação e na relação com as características do terreno, a fim de orientar decisões futuras quanto à necessidade de medidas corretivas e de segurança.

2. DESENVOLVIMENTO:

2.1 IMPLANTAÇÃO

A unidade escolar segue o padrão arquitetônico do tipo Polivalente, modelo antigo de edificação utilizado em projetos públicos educacionais. É composta por estrutura principal em concreto armado, vedação em alvenaria de tijolos maciços, estrutura de cobertura em madeira e telhas de fibrocimento do tipo ondulada.

É formada por dois blocos principais: bloco pedagógico e bloco administrativo, implantados em terreno urbano e acessível.

O bloco pedagógico abriga 15 salas de aula, 02 laboratórios (sendo um de Ciências e outro de Informática), além de um espaço destinado à Biblioteca Escolar. Este último ambiente encontra-se atualmente dividido, sendo utilizado parcialmente como sala de aula e parcialmente como biblioteca, de modo a atender à demanda de uso da unidade.

O bloco administrativo é constituído pelos seguintes ambientes: sala da direção, CASF, secretaria escolar, salas das pedagogas e do CP (Coordenação Pedagógica), NEEJA, sala dos professores e sala de planejamento. Esses ambientes concentram as atividades administrativas e de gestão da unidade, sendo fundamentais para o funcionamento institucional e apoio pedagógico.

A escola conta ainda com quadra poliesportiva coberta, composta por estruturas metálicas, pilares verticais e terças metálicas, sistema de contraventamento da estrutura metálica, cobertura em telhas termoacústicas, arquibancada em concreto armado, paredes laterais em alvenaria e fechamento parcial do perímetro. A quadra é destinada ao uso educacional e esportivo da comunidade escolar.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDBERGER	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

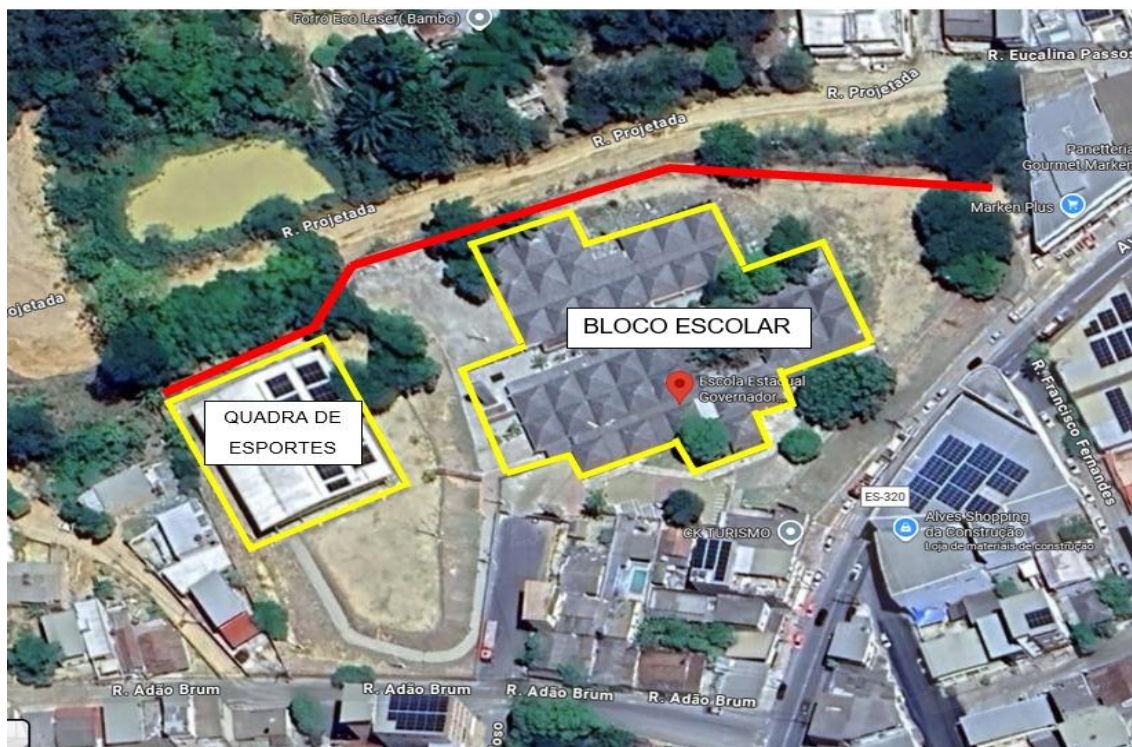


Foto 1 – Imagem Google Maps – EEEFM Governador Lindenberg – Em vermelho muro verificado.



Foto 02 – Fachada e entrada principal da escola.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

3. ÁREA EXTERNA – MURO DOS FUNDOS

Durante a vistoria técnica realizada no perímetro da unidade escolar, foi identificado um processo erosivo significativo ao longo do talude localizado paralelo ao muro de divisa da escola.

O referido muro foi executado no ano de 2018, conforme projeto aprovado e dentro dos padrões técnicos estabelecidos à época, não apresentando falhas construtivas ou vícios de execução em sua origem. No entanto, constatou-se que, em momento posterior à construção do muro, foi realizada pela Prefeitura Municipal uma intervenção para abertura de via pública, o que envolveu o corte de parte significativa do talude, reduzindo a estabilidade natural do terreno e aproximando-se da linha de fundação do muro.

Essa intervenção comprometeu a integridade estrutural do conjunto, pois, além da escavação não contar com sistema adequado de contenção, também não foram implementadas soluções eficientes de drenagem superficial e profunda. Como consequência, observa-se atualmente o descalçamento parcial dos elementos de fundação do muro, que se encontram expostos e em condição aérea.

A própria Prefeitura chegou a adotar medidas paliativas, como contenções com sacos de areia e alvenaria de blocos, mas tais soluções foram ineficazes diante da intensidade da drenagem e da proximidade crítica entre o corte e a base do muro.

	
Foto 03 – Vista interna do muro dos fundos.	Foto 04 – Vista longitudinal do muro de divisa.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

	
Foto 05 – Trecho com inclinação visível entre painéis do muro	Foto 06 – Detalhe ampliado da junta de dilatação com desalinhamento
	
Foto 07 – Vista externa do muro de divisa e talude escavado.	Foto 08 – Vista frontal do talude com estrutura de contenção antiga em degradação e viga de fundação do muro parcialmente descalçada.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911



Foto 09 – Trecho lateral do talude com sinais de erosão e proximidade crítica do muro de fechamento da unidade escolar.



Foto 10 – Elementos de fundação descalçados, com sapata em condição aérea e contenção paliativa com sacos de areia em processo de deterioração.



Foto 11 – Talude instável com processo erosivo visível e ausência de drenagem superficial adequada.



Foto 12 – Ausência de drenagem e proximidade excessiva entre corte do talude e fundação do muro





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

4. CONCLUSÃO/DIAGNÓSTICO

A partir da análise técnica realizada in loco, conclui-se que o muro de divisa localizado nos fundos da unidade escolar apresenta condições críticas de instabilidade estrutural, decorrentes do processo de descalçamento das fundações, provocado pelo corte inadequado do talude executado na área externa da escola. A ausência de contenção adequada e de sistemas eficientes de drenagem contribuiu significativamente para a evolução do processo erosivo, expondo parte das fundações do muro e comprometendo sua estabilidade global.

Diante das condições observadas, verifica-se risco real de colapso parcial ou total do muro, especialmente em períodos chuvosos, com possibilidade de deslizamento de solo e perda de sustentação da alvenaria de fechamento. Ressalta-se que a base do muro confronta diretamente com a via pública aberta recentemente pela Prefeitura Municipal, o que amplia o grau de criticidade da situação, uma vez que o eventual colapso da estrutura poderá acarretar danos a terceiros que circulam na área, inclusive risco à integridade física de pessoas.

Considerando a gravidade do cenário, torna-se necessária a execução de intervenção corretiva com urgência, por meio de processo licitatório, contemplando:

- Construção de muro de contenção em concreto armado ao longo de toda a extensão afetada;
- Recomposição do talude com proteção e estabilização adequadas;
- Implantação de sistema de drenagem interna, com descida de águas pluviais por meio de tubos PAD e direcionamento seguro para o ponto de escoamento natural existente (lagoa);
- Previsão de reconstrução de trechos do muro de fechamento onde foram observados deslocamentos e inclinações, especialmente visíveis nas juntas de dilatação, indicando perda de alinhamento da estrutura e risco de instabilidade localizada.

As medidas propostas visam restabelecer a estabilidade do terreno e garantir a segurança da comunidade escolar e dos transeuntes que circulam pela região, além de preservar o patrimônio público.

Vitória/ES, 14 de outubro de 2025





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
RELATÓRIO TÉCNICO



ESCOLA: EEEFM GOVERNADOR LINDENBERG	DATA DA VISITA: 11/09/2025
MUNICÍPIO: BARRA DE SÃO FRANCISCO	ARQUIVO: BSF06-RT-250911

RESPONSABILIDADE PELA ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO

Lázaro Furtado Fernandes	Técnico em Edificações CFT-ES 10864198710	MAIA MELO ENGENHARIA
--------------------------	--	----------------------

RESPONSABILIDADE PELA AVALIAÇÃO E ENCAMINHAMENTO À GERFE

Ariovaldo Lustosa Roriz Junior	Engº Civil CREA 20.310 - D PE	Coordenador Geral	MAIA MELO ENGENHARIA
Wilson Rodrigues Gonçalves	Arquiteto Urbanista CAU-ES A24721-9	Coordenador de Projetos	MAIA MELO ENGENHARIA



Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
LTDA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 21/10/2025 10:19:05 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO
ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 21/10/2025 11:17:04 -03:00

LÁZARO FURTADO FERNANDES
TÉCNICO PLENO - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 21/10/2025 12:03:19 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 21/10/2025 12:03:19 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO (TÉCNICO EDIFICAÇÕES JR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-TFQBSR>

